



Freguesia de Milheirós de Poiares

Regulamento

Venda de Bens Públicos

Manuel António Martins de Melo, Presidente da Junta de Freguesia de Milheirós de Poiares, faz público, conforme deliberação tomada em reunião ordinária realizada em 05 de julho de 2022 e nos termos da alínea kk), do número 1, artigoº 16 da Lei 75/2013 de 12 de setembro, a aprovação pela Junta de Freguesia do procedimento de alienação de viaturas usadas e maquinaria agrícola, nas seguintes condições:

Procedimento para Alienação de Viatura Usadas/ Maquinaria Agrícola

1. **Tipo de procedimento:** Alienação de maquinaria agrícola usada;
2. **Entidade Adjudicante:** Freguesia de Milheirós de Poiares, NIPC 507044290, com sede na Praça S. Miguel n.º 19, 3700-738 Milheirós de Poiares, endereço email - geral@if-mpoiares.pt;
3. **Objeto do procedimento:** Venda de Trator Usado com atrelado, pá e garfos;

Preço Base	Categoria	Marca/ Modelo	Matricula	Cilindrada/ horas	Combustível	Ano
31.000,00€ + IVA 13%	Máquina Agrícola	JOHN DEERE/ Var GD44	42-MS-53	4525 cc / 5360 horas	Diesel	2012
	Máquina Agrícola	Reboque /Herculano 5000				
	Máquina Agrícola	Pá e Garfos				

4. **Avaliação dos Bens:** As máquinas agrícolas podem ser avaliadas mediante marcação prévia, através do endereço de geral@if-mpoiares.pt ou pelo contacto: 966674052.

5. **Publicitação:** O procedimento será publicado na página eletrónica da Freguesia e em edital a afixar nos locais de estilo;
6. **Apresentação das propostas:** As propostas devem ser enviadas para a sede da Junta de Freguesia, em carta fechada, com a indicação "proposta para a compra Maquinaria Agrícola". Na proposta deve ser indicado claramente o concorrente através do nome/ designação, NIF, morada fiscal ou sede, valor e contacto telefónico;
7. **Preço Base:** O preço mínimo que a Junta de Freguesia está disposta a receber é o valor respetivo afixado no edital com a designação e características dos bens, não sendo admitidas propostas cujo montante seja inferior;
8. **Data limite:** As propostas devem dar entrada nos serviços administrativos até às 18:00h do dia 06 de setembro de 2022;
9. **Abertura das Propostas:** O ato público de abertura das propostas será realizado no dia 07 de setembro de 2022 pelas 16:30h na sede da Junta de Freguesia de Milheirós de Poiares;
10. **Critérios de adjudicação:** O critério de adjudicação será o preço mais elevado por bem;
11. **Os critérios de desempate:** Em caso de igualdade de preços e estando presentes pelo menos um dos proponentes dá-se início a licitação verbal, a partir do valor da proposta mais elevada. Caso os proponentes não estejam presentes será adjudicada a proposta que tenha entrado primeiro nos serviços da Junta de Freguesia;
12. **Condições de pagamento e Transferência de Propriedade:**
 - a) Se estiver presente o adjudicatário pagará, obrigatoriamente, findo o ato, nos serviços de tesouraria, no mínimo, o valor correspondente a 50% do valor da adjudicação, como sinal;
 - b) O pagamento da parte restante (50%) é efetuado no prazo de 48 horas, contados a partir da data do ato público;
 - c) Caso não se encontrem presentes os interessados deverão proceder à liquidação do valor proposto (100%) no prazo de 48 horas, após comunicação dos serviços;
 - d) O pagamento é efetuado obrigatoriamente através, transferência bancária para o IBAN ou multibanco;
 - e) Os objetos da alienação serão entregues, contra a apresentação do documento do pagamento global, no prazo máximo de 2 dias;